

3 Cuarto Adosado en venta en Guardamar del Segura, Alicante

199.000€



Presentamos esta excelente casa esquinera, muy bien equipada y situada a menos de 10 minutos a pie de la hermosa Playa del Moncayo. Su ubicación permite disfrutar de servicios cercanos, como el famoso mercadillo de Guardamar, a solo 4 minutos en coche.

Esta propiedad cuenta con un diseño pensado para la comodidad y funcionalidad, con tres amplios dormitorios (dos de ellos en la planta baja), dos baños completos, un salón acogedor y un comedor junto a una cocina abierta totalmente equipada. La casa incluye, además, un cuarto de lavado independiente y un trastero amplio. Destaca su terraza despejada de 37 m² y el solárium con barbacoa, plancha y espacios de almacenamiento adicionales, perfecto para relajarse o recibir invitados. Para mayor comodidad, dispone de un cobertizo de jardín adicional y una plaza de aparcamiento reservada justo frente a la propiedad.

La comunidad ofrece una fantástica&#amp;#nbsp;piscina a solo 20 metros de la casa, proporcionando un lugar adicional para disfrutar del clima. La ubicación es ideal: a 600 metros de la playa del Moncayo, con paradas de autobús cercanas para llegar a Torrevieja o Alicante, bares y restaurantes a corta distancia y supermercados a 8 minutos en coche. Además, el aeropuerto de Alicante está a solo 25 minutos, con una gasolinera cercana para mayor conveniencia en los desplazamientos.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como&#amp;#nbsp;el mejor de Europa, hace posible un&#amp;#nbsp;estilo de vida muy sociable y saludable, &#amp;#nbsp;al aire libre, marcado por completas&#amp;#nbsp;instalaciones deportivas y de ocio, con&#amp;#nbsp;ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la&#amp;#nbsp;prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía

La&#amp;#nbsp;Costa Blanca&#amp;#nbsp;cuenta con más de&#amp;#nbsp;200 días de sol al año. Un

 3 dormitorios

 2 baños

 80m² Tamaño de construcción

Piscina