

1 Cuarto Terrenos en venta en Guardamar del Segura, Alicante

2.400.000€



Ubicada en la Avenida Alcalde Rosalino Pérez Hernández de la fantástica localidad de Guardamar del Segura, esta parcela de 2.546 metros cuadrados destaca por su estratégica posición en una de las principales zonas residenciales de Guardamar. Permitiendo la construcción de hasta 10 plantas (máximo número de viviendas 40), ofrece un vasto potencial para desarrollos residenciales, comerciales u hoteleros. Con un terreno llano que facilita su edificación, su entorno en constante desarrollo y su cercanía a puntos clave y servicios de transporte, esta parcela representa una oportunidad de inversión primordial en una zona con creciente demanda y alta proyección de revalorización. Su adaptabilidad sugiere potenciales proyectos que van desde apartamentos con vistas al mar hasta complejos hoteleros, o combinaciones comerciales en las plantas inferiores.

Guardamar del Segura, con su rica herencia cultural, gastronómica y natural, ofrece un estilo de vida tranquilo y a la vez moderno. Su proximidad a la costa y a importantes centros urbanos garantiza un retorno significativo para cualquier proyecto que se desarrolle en este solar.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde

🛏 1 Cuarto

🚿 1 cuarto de baño

📏 2.546m² Tamaño de la parcela