

## 4 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

510.000€



Villamartin, Amplia y luminosa villa independiente con un precioso jardín con una gran parcela de casi 1.500m<sup>2</sup> y orientación Sur. Construida y reformada con las mejores calidades y totalmente legalizado.

Hay mucho que contar sobre esta espectacular villa:

- 296m<sup>2</sup> construidos en 1 sola planta
- Orientación sureste
- Preciosa piscina de gran tamaño
- 2 terrazas enormes con orientación sur y este, respectivamente
- Jardín con diversidad de plantas de secano, muy bien cuidado
- 4 amplios dormitorios dobles
- 2 baños completos, 1 en-suite
- Salón-comedor y cocina independiente
- Espacioso patio interior con zona de cocina
- Amplio garaje cerrado con espacio para varios vehículos y zona de lavandería. Acceso automático
- Sistema de calefacción por gasoil con radiadores en todas las estancias
- Fantástico aislamiento: Cámaras suelo y paredes. Puertas y ventanas de altas calidades
- Persianas automáticas en las ventanas/puertas más grandes
- Chimenea en el salón-comedor
- Piso de barro hecho a mano
- Puerta de seguridad
- Pozo que recoge el agua de los tejados a través de alcantarillado. Ideal para regar el extenso jardín, mediante sistema de riego

 4 dormitorios

 2 baños

 296m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.468m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina