

## 7 Cuarto Villa en venta en Guardamar del Segura, Alicante

949.900€



Oportunidad única de chalet con 7 dormitorios en la playa.&#13;&#13;

La villa está construida en una parcela de 467 m2 y tiene una superficie habitable de 266 m2 distribuidos en dos plantas.&#13;&#13;

La villa consta de siete dormitorios, tres baños (uno de ellos en suite), cocina americana, salón / comedor, terraza cubierta, garaje, jardín con acceso privado directo a la playa y zona de barbacoa.&#13;&#13;

La villa está en condiciones para entrar directamente a vivir pero también es una gran oportunidad para renovarla y tener una propiedad moderna de lujo en una de las mejores ubicaciones de la Costa Blanca.&#13;&#13;

Al acceder a la villa encontrará el salón / comedor, más adelante tiene la cocina abierta que le da acceso directo al otro lado del jardín. Desde el salón se suben las escaleras hasta el primer piso donde se encuentran dos dormitorios (uno de ellos con baño en suite) ambos con acceso directo a la terraza cubierta que tiene impresionantes vistas al mar. A lo largo del pasillo encontrará cinco dormitorios más y otro baño. En el garaje, con espacio para más de un vehículo, encontrarás un baño más y un trastero.&#13;&#13;


La villa viene completamente amueblada y está equipada con ventanas de doble acristalamiento y mosquiteras.&#13;&#13;


Área al aire libre&#13;&#13;

Aquí encontrará el jardín con una zona de barbacoa. Desde el jardín tiene acceso privado directo a la playa.&#13;&#13;

Área&#13;&#13;

Guardamar es un acogedor y popular lugar en la Costa Blanca, con una maravillosa playa de 11 km de arena fina, dunas, y un precioso parque que se extiende por kilómetros a través de la población. Además encontrará tiendas, supermercados, restaurantes, cafeterías, bares, farmacias, bancos, servicios médicos y dentales, y todo lo que pueda necesitar. Así como puerto deportivo, canchas de tenis, campo de fútbol, gimnasios y demás. Se encuentra a muy

 7 dormitorios

 3 baños

 266m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 467m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela