



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

111.000€



¡Hola! Si estás buscando una excelente oportunidad de inversión, este apartamento podría ser justo lo que necesitas. Su ubicación es perfecta para disfrutar de la belleza natural junto al mar, con la posibilidad de observar aves y plantas ornamentales en un entorno único como las dunas y la Pinada de Guardamar. Estarás muy cerca de la playa y del impresionante jardín botánico que ofrece el Pinar de Guardamar, lo que lo convierte en un lugar ideal para los amantes de las grandes zonas verdes y del mar. Aquí podrás practicar tanto deportes náuticos como actividades al aire libre, todo en un ambiente tranquilo y sin las aglomeraciones de turistas que a veces pueden ser abrumadoras. El apartamento está en la tercera planta, es totalmente exterior y cuenta con mucha luz gracias a su orientación este. Además, forma parte de un residencial que incluye piscina y parking, y lo mejor es que apenas ha sido usado, ¡casi está nuevo! Se vende sin muebles ni electrodomésticos, excepto por un horno y una encimera, lo que te da la libertad de decorarlo a tu gusto. No olvides que vivir aquí te permitirá disfrutar de los maravillosos olores y aromas del mar Mediterráneo, así como de todos los servicios que ofrece la encantadora población de Guardamar. Si te interesa, ¡no dudes en preguntar! El precio no incluye Impuestos ni gastos de Gestión Notarial.

🛏 2 dormitorios

🚿 1 cuarto de baño

🏠 69m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

☑ Piscina