





## 4 Cuarto Villa en venta en Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

6.600.000€



Dos villas de lujo con magníficas vistas al mar sobre Cala Moli con licencia turística. Cada villa tiene 4 dormitorios con baños privados, cocina, amplio salón con comedor, amplias terrazas con zonas al aire libre y una hermosa terraza en la azotea con jacuzzi. Las villas han sido recientemente parcialmente renovado y ofrece un sistema de seguridad, 5 plazas de aparcamiento, garaje y ascensor. Magníficas vistas al mar y la costa de Cala Moli. Las dos villas tienen licencia de alquiler y por lo tanto tienen un gran retorno de la inversión. El alquiler por casa es de 15.000 a 20.000 por semana. Con un período de alquiler de 20 semanas al año, esta es una muy buena inversión, ya que legalmente se puede alquilar estas villas en una base semanal. Las villas se pueden vender también uno compra uno. Varias terrazas, Primera calidad, Piscina, Azotea, Zona tranquila, Cocina de prestigio, Construcción nueva, Ascensor, Lavadero, Jacuzzi, Riego, Garaje, Cocina amueblada, Chimenea, Excelente estado, Portones eléctricos, Calefacción central, Construcción de alta calidad, Barbacoa, Almendros, Plantas aromáticas, Alarma, ADSL, 5-10 m de las tiendas. Tenemos muchas más casas, apartamentos, villas, fincas, locales comerciales y terrenos en alquiler y venta en la isla. Gracias por considerarnos como su agencia inmobiliaria en Ibiza.

 4 dormitorios  
 1.500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 5 baños  
 Piscina

 400m<sup>2</sup> Tamaño de construcción