

## 6 Cuarto Villa en venta en Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

3.600.000€



Fantástica Villa con vistas al mar y licencia turística. La villa está situada en una montaña, por lo que cada mañana al despertar se puede disfrutar de la salida del sol y una vista impresionante del mar. La ubicación es muy conveniente, ya que significa una unidad de menos de ocho minutos tanto para el aeropuerto y la ciudad de Ibiza. La playa más cercana está a sólo cinco minutos en coche. Esta villa de tres plantas ofrece unas vistas inigualables al mar, a Dalt Vila, Salinas y Formentera. El hecho de que tenga licencia de alquiler y ofrezca la posibilidad de construir una casa adicional la convierte en una propiedad de lo más interesante. La propiedad con un amplio salón, un elegante comedor y una cocina totalmente equipada, que tiene una isla de cocina con placa de inducción y una estufa de gas adicional con seis quemadores. En total, la villa cuenta con cuatro suites y 5 baños. Todas las habitaciones están equipadas con aire acondicionado. Dispone de dos habitaciones adicionales que se pueden utilizar como dormitorios o sala de cine. Varias terrazas a distintos niveles ofrecen la oportunidad de disfrutar del sol o relajarse a la sombra. La piscina es lo suficientemente grande como para darse unos chapuzones, y los amplios terrenos con césped dan a la propiedad una sensación de amplitud. Desde esta zona se puede disfrutar de impresionantes vistas del variado paisaje de Ibiza. Las vistas desde la azotea y la terraza junto a la piscina son simplemente únicas. Esta propiedad tiene un gran potencial ya que se puede renovar o incluso ampliar construyendo dos nuevas villas de 500m<sup>2</sup> cada una. Una sola villa de 500m<sup>2</sup> en esta ubicación y con estas vistas tiene un valor de mercado de 6,5 millones. También tenemos numerosas casas, villas, pisos, apartamentos, fincas, locales comerciales y terrenos en Ibiza en venta y alquiler. Gracias por considerarnos como su agencia inmobiliaria en Ibiza.

 6 dormitorios  
 2.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 6 baños

 492m<sup>2</sup> Tamaño de construcción