

Local Comercial para alquilar a largo plazo en Nuestra Señora de Jesus, Ibiza  
1.200€ pm



Se ofrece en traspaso un próspero restaurante de comida para llevar situado en Jesús. Este establecimiento, en pleno funcionamiento, se traspasa con todo el equipo necesario, garantizando una transición sin contratiempos. El local cuenta con una superficie de 80m<sup>2</sup> más una terraza de 30m<sup>2</sup>, equipado con licencia al día, sistema de salida de humos, aire acondicionado, cuarto frío, sistema de alarma, conexión de fibra y dos líneas telefónicas. El alquiler mensual es de 1200€, con renovación automática cada 5 años. Se solicita un traspaso equivalente a 2 años de beneficios, valorado en 280.000€, basado en una facturación anual de 330.000€. Este negocio cuenta con una sólida clientela, destacando temporadas de alta demanda durante el verano y las festividades navideñas. Una oportunidad ideal para aquellos interesados en ingresar al próspero sector de la restauración con una base establecida y una clientela consolidada. Tenemos muchas más casas, apartamentos, villas, fincas, locales comerciales y terrenos en alquiler y venta en la isla. Gracias por considerarnos como su agencia inmobiliaria en Ibiza.

 0 dormitorios

 1 cuarto de baño

 85m<sup>2</sup> Tamaño de construcción