



3 Cuarto Villa en venta en Sant Francesc de Formentera, Ibiza

850.000€



Se vende casa unifamiliar en El Pilar de la Mola, Formentera, de 163 m² construidos sobre una parcela urbana de 777 m². La vivienda cuenta con tres amplias habitaciones dobles con armarios empotrados, dos baños completos (uno en suite), salón-comedor y cocina amueblada con electrodomésticos nuevos. La propiedad está clasificada como Eu-EPL (unifamiliar de tipología aislada) según las normas subsidiarias de Formentera, lo que permite una edificabilidad de 0,60 m²/m², posibilitando ampliar la vivienda hasta los 465 m². Además, la casa dispone de tres trasteros, dos garajes y dos cisternas, lo que proporciona amplio espacio de almacenamiento. También cuenta con agua de la red, depuradora y una gran zona de parking. Todos los servicios esenciales están a pocos pasos, como supermercados y bancos, lo que asegura comodidad en el día a día. Es una excelente oportunidad para inversores, ya que, al encontrarse en zona urbana, permite la ampliación de la propiedad, lo que incrementa significativamente su valor y potencial de negocio. Toda la documentación está en regla, lista para la venta. Tenemos muchas más casas, apartamentos, villas, fincas, locales comerciales y terrenos en alquiler y venta en la isla. Gracias por considerarnos su agencia inmobiliaria en Ibiza.

 3 dormitorios
 777m² Tamaño de la parcela

 2 baños

 163m² Tamaño de construcción