





## 5 Cuarto Villa en venta en Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

5.450.000€



Esta lujosa villa con impresionantes vistas está situada entre San José y Es Cubells, en el municipio de Sant Josep de sa Talaia, Ibiza. Situada en una colina, ofrece unas cautivadoras vistas al mar que se extienden hasta Formentera, creando un ambiente de serenidad y privacidad absoluta. Ubicada en una parcela de generosas dimensiones y predominantemente llana, la propiedad cuenta con un meticuloso paisajismo de estilo mediterráneo. Una espaciosa piscina de estilo playero, complementada con una casita de piscina y una cocina exterior totalmente equipada, realza su atractivo como escenario ideal para reuniones sociales y entretenimiento. La casa principal está diseñada cuidadosamente en un solo nivel para una vida cómoda. Consta de un amplio salón-comedor con cocina abierta, lavadero y despensa. Las puertas del patio están ingeniosamente diseñadas para deslizarse perfectamente en las paredes, estableciendo un flujo armonioso entre los espacios interiores y exteriores. Además, hay una sala con chimenea que actualmente se utiliza como despacho. La villa dispone de cinco dormitorios y cinco cuartos de baño, incluida una suite principal con un cuarto de baño excepcionalmente espacioso y un vestidor. Dos dormitorios de invitados con baño en suite se encuentran en una sección de la residencia, mientras que desde el jardín se accede a dos habitaciones de invitados independientes con zona de estar y cocina. Un patio de estilo árabe conduce a la azotea de la villa, que ofrece un mirador excepcional para disfrutar de las extraordinarias vistas al mar. Las instalaciones de aparcamiento incluyen una cochera con capacidad para cuatro coches y un garaje, lo que garantiza un amplio espacio para el almacenamiento de vehículos. Esta distinguida villa se erige como una propiedad lujosa y bien equipada, dirigida a personas que buscan una residencia privada y elegante en Ibiza. Con sus impresionantes vistas al mar y abundantes instalaciones al aire libre, es un refugio ideal para la relajación y el entretenimiento.

 5 dormitorios  
 5.478m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 5 baños  
 Piscina

 470m<sup>2</sup> Tamaño de construcción