



## 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Teresa de Cofrentes, Valencia

81.950€

Villa aislada de 3 dormitorios con terraza cubierta, cocina de verano y terreno privado de 40.000 m2.

Esta propiedad de dos plantas se encuentra en lo alto de la zona de campo de Teresa De Cofrentes y está a 10 minutos en coche del pueblo.

El supermercado más cercano a la Villa está a solo 15 minutos en coche, en la cercana ciudad del castillo de Ayora, pero la ubicación ofrece total privacidad y paz.

El acceso a la propiedad es un camino asfaltado que te lleva a pocos metros de la entrada, el último tramo es un buen camino de ripio. A través de la puerta tiene un área de estacionamiento para muchos autos.


El frente de la Villa tiene una gran terraza cubierta que es un área sombreada ideal para sentarse y relajarse durante los calurosos meses de verano y perfecta para esas largas tardes durante todo el año, y desde aquí puede contemplar todo el Valle y el Detrás de las montañas, al lado tiene una zona de cocina de verano con una gran barbacoa tradicional.


El jardín actualmente necesita algo de amor y atención y está esperando a que alguien le dé vida. Hay un pequeño sistema solar con los paneles en la pequeña unidad móvil que actualmente se usa como almacenamiento para las baterías y el equipo y todas sus herramientas de jardín, con una terraza cubierta para almacenar sus troncos para el invierno.

Debajo de la terraza cubierta principal, tenemos la entrada a través de la hermosa puerta de madera tradicional, que lo lleva a la sala de estar con hermosos techos arqueados, una gran estufa de leña con un increíble horno superior y una puerta de acceso al depósito de agua.

La puerta lo lleva a la cocina equipada, que incluye una nevera con congelador y una placa de gas con campana extractora. La cocina está equipada con alacenas de madera y encimera de laminado.


Desde la cocina se accede al baño familiar, muy bien terminado con ducha.

 Ver recorrido en video

 3 dormitorios

 1 cuarto de baño

 87m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 45.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina