

## 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Salinas, Alicante

220.000€

Casa de campo de 3 dormitorios en una gran parcela. Escondida detrás de más de 200 olivos productivos encontramos esta casa de campo generosamente diseñada. Construida en 2004 con los estándares modernos, aislada y con una barrera de agua para que no tenga ningún daño por la humedad ascendente.

En la planta baja encontramos el salón-comedor con cocina abierta, dos dormitorios dobles con armario empotrado y un baño con bañera. Una chimenea en el salón proporciona un calor acogedor en las estaciones más frías. La preinstalación para la calefacción central de gasoil está hecha, sólo habría que reequipar los radiadores y la caldera. Junto a la cocina hay un lavadero, ideal para la lavadora y el almacenamiento. Puede disfrutar de su desayuno en la barra o tomar asiento en la mesa del comedor.

En la planta superior hay otro dormitorio y un cuarto de baño, que colindan con un gran espacio abierto. Esto podría ser utilizado como una sala de juegos o sala de estar adicional.

Alrededor de la casa hay unos 3.300m<sup>2</sup> vallados, en esta zona encontramos un garaje con cocina de verano contigua. La excavación para una piscina ya está hecha. Fuera de la zona vallada el terreno está plantado de olivos, que el año pasado dieron más de 3000kg.

Para que brille con toda su belleza, la casa tendría que ser enlucida. También se podría hacer el paisajismo del jardín maduro.

Salinas es un pequeño pueblo en el que se pueden encontrar los servicios comerciales más importantes, así como bancos, una farmacia, un consultorio médico, una guardería y una escuela. La ciudad más grande más cercana, Sax,

 3 dormitorios

 2 baños

 227m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 18.794m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina