

3 Cuarto Adosado en venta en Ayora, Valencia

49.950€



Esta casa adosada bien presentada se encuentra a sólo 5 minutos a pie del centro de la ciudad, cerca de todos los servicios.

Actualmente ocupado con inquilino, con opción a hacer de esta una oportunidad de inversión con inquilino ya establecido, hasta diciembre de 2024.

La casa está situada en la parte medieval del pueblo, con una pequeña plaza con fuente y vistas al Castillo e Iglesia a pocos metros de la puerta principal.

Al entrar a la casa, tenemos un bonito salón con estufa de pellets nueva integrada en la chimenea, desde aquí hay una zona de comedor y luego la cocina totalmente equipada con electrodomésticos.

También hay un baño en la planta baja, con ducha integrada.

En la primera planta tenemos un dormitorio individual y dos dormitorios dobles, uno de ellos con un precioso baño en suite. Todos los dormitorios tienen vistas al espectacular Castillo de Ayora.

También hay un pequeño balcón al que se accede por una escalera separada en el segundo piso, que conduce a la parte superior de la propiedad y es un excelente lugar para tender la ropa, sentarse y disfrutar del sol español y disfrutar de las vistas de la ciudad. y hacia el Castillo.

La casa tiene cableado eléctrico nuevo y una caja de fusibles nueva, un calentador de agua nuevo en el baño de arriba y una estufa de pellets nueva y económica en la planta baja. La propiedad está en perfecto estado.

El propietario ha alquilado la propiedad con éxito durante los últimos años y ofrece una gran oportunidad de ingresos.

El área de Ayora es uno de los lugares más seguros para vivir en España. con muchos expatriados en las ciudades

 3 dormitorios

 2 baños

 98m² Tamaño de construcción

 37m² Tamaño de la parcela

 Piscina