

## 5 Cuarto Villa en venta en Pinoso, Alicante

325.000€

Estamos orgullosos de presentar este magnífico chalet independiente de obra nueva construida por nosotros en una gran parcela en Pinoso, provincia de Alicante.

Esta villa moderna está ubicada en una zona exclusiva con solo algunas otras propiedades en el lugar, y está a solo 15 minutos a pie de la ciudad de Pinoso, o 3 minutos en automóvil. Construido sobre una parcela de 10.000 m2 con fabulosos exteriores que ofrecen impresionantes vistas de la montaña y el campo, y que cuenta con una hermosa piscina privada, una ducha exterior más una sala de máquinas, una gran terraza y un solárium muy espacioso con pérgola y cocina de verano. . Las vistas desde esta zona son absolutamente impresionantes, con el pequeño pueblo tradicional de Pinoso en la distancia. Aquí también encontramos el nuevo sistema solar, recién instalado con baterías de litio y que proporciona 5kw de energía.

Entramos a la Villa desde el área de la terraza cubierta, a la sala de estar de planta abierta, con chimenea de leña y aire acondicionado frío y caliente, y con un área de comedor y una cocina de diseño moderno de alta calidad, con vitrocerámica, horno y campana extractora. y aquí tenemos una entrada a la despensa, que también tiene una puerta exterior.

Desde el salón tenemos un pasillo donde tenemos tres dormitorios dobles, el principal con aire acondicionado y dos baños familiares de diseño moderno.

Se utilizaron materiales de alta calidad para su montaje y acabado, incluidas grandes ventanas de doble acristalamiento que permiten el flujo constante de luz y aire natural, al mismo tiempo que contribuyen a la eficiencia energética del hogar, con persianas integradas, paredes y techos aislados y puertas contra incendios en todas partes. La piscina tiene un diseño circular de 60 m2, completamente alicatada con escalones y barandilla, sistema completo de bomba y filtro con doble filtro, con un patio alrededor de 120 m2 y ducha exterior.

Detrás del área de la piscina, tenemos dos suites para huéspedes diseñadas a medida. Cada una de estas suites tiene

 5 dormitorios

 4 baños

 200m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 10.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina