

## 3 Cuarto Villa en venta en San Miguel de Salinas, Alicante

574.000€



Este nuevo proyecto residencial de villas de lujo en San Miguel de Salinas, se compone de un total de 24 villas repartidas en varias fases. Las villas de unos 240m<sup>2</sup> construidos se asientan sobre parcelas de entre 316 y 473 m<sup>2</sup>. Estas nuevas villas constan de dos plantas más solárium, y sótano. Se distribuyen en un total de tres dormitorios y tres baños (uno de ellos en suite). En la planta baja se encuentra el salón comedor con cocina americana, un dormitorio y un baño de cortesía. En la planta segunda, tenemos dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite y un vestidor. Además, hay otro segundo baño al que se accede desde el distribuidor. Desde esta segunda planta se puede acceder, a través de unas escaleras, al solárium de aprox. 24 m<sup>2</sup>. Desde la planta baja y a través de una escalera, se puede acceder también al sótano de la vivienda en el que se encuentra el lavadero. En el exterior de la propiedad y dentro de la parcela, se encuentra la piscina privada de aprox. 8 x 3.5 m. Las viviendas se entregan terminadas con muebles de cocina altos y bajos, encimera de granito o silestone, además de electrodomésticos, sanitarios de baño y muebles de baño suspendidos, fibra óptica, puertas de paso de color blanco con cierre magnético, ventanas de aluminio con doble acristalamiento y persianas de aluminio motorizadas, agua caliente sanitaria por aerotermia con depósito de 190 l., videoportero, iluminación exterior led e iluminación de piscina, armarios empotrados con iluminación, y aire acondicionado. Como extra opcional se ofrece amueblamiento, jacuzzi en piscina, sistema de alarma y suelo radiante en toda la vivienda.

 3 dormitorios

 3 baños

 Piscina