

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

269.000€



Exclusivo complejo residencial a estrenar que ofrece Pisos de 2 dormitorios y piscina comunitaria situado en Los Balcones (Torrevieja) con impresionantes vistas a la Laguna Rosa de Torrevieja y al mar Mediterráneo. El desarrollo está diseñado para dar el estilo de vida mediterráneo perfecto, los exteriores bellamente acabados con fachadas blancas y los interiores con diseños de planta abierta con un montón de luz natural a través de las propiedades. Se puede elegir entre Pisos en planta baja con amplia terraza y sótano para crear un espacio habitable extra o Pisos en planta alta con terraza y solarium en la azotea. También puede elegir su vista preferida, ya sea vistas a la Laguna Rosa de Torrevieja o vistas a la hermosa zona comunitaria y las piscinas. Sea cual sea su elección, tendrá el privilegio de vivir en un exclusivo residencial que cuenta con amplias zonas comunes, jardines, gimnasio biosaludable, parque infantil y dos grandes piscinas comunitarias, una de ellas para adultos y la otra para niños. Los Pisos están contruidos con las más altas calidades y acabados, la distribución del apartamento consta de un luminoso y espacioso salón comedor de planta abierta con puertas de patio que dan acceso a la terraza, moderna cocina de estilo americano, dormitorio principal con baño en-suite, otro dormitorio doble y baño de invitados. La escalera interior en los Pisos de la planta baja le lleva hasta el nivel del sótano con lavadero, trastero y amplia zona de estar para crear espacio de vida extra a su gusto con patio inglés que da luz natural al nivel del sótano. La escalera exterior de la zona de terrazas de los Pisos de la última planta le da acceso al amplio solarium de la azotea de casi 74m<sup>2</sup> para disfrutar del sol durante todo el día. Las viviendas incluyen preinstalación de aire acondicionado por conductos, armarios empotrados en todos los dormitorios, lavadero, iluminación LED interior y exterior, persianas eléctricas, sistema de alarma, sistema de video portero, aparcamiento subterráneo privado, trastero y punto de carga para vehículos eléctricos. Los Balcones es una zona bien establecida a sólo 3 km al sur de la ciudad de Torrevieja, en la Costa Blanca Sur, justo al lado del gran lago de agua salada de Torrevieja. Los residentes de Los Balcones son en su mayoría residentes permanentes que viven aquí todo el año y es un destino popular debido a la proximidad de muchos campos de golf y playas de Torrevieja y

 2 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 75m<sup>2</sup> Tamaño de construcción