

## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

3.750.000€

Una de las mejores villas de Moraira con vistas panorámicas al mar, al Peñón de Ifach y al Puerto Deportivo de Moraira.

A 200m del pueblo y Club Náutico ya 300m de la playa del Portet. Orientación sur. Estilo ibicenco moderno, totalmente amueblado y decorado con un estilo ibicenco minimalista en 2020. Sistema de aire acondicionado nuevo de 2020, alicatado de piscina nuevo 2020. Interior y exterior, paredes de jardín etc todo pintado en 2020 y revisión total de la casa y todo sistemas de agua y electricidad, etc.

Suelo radiante en toda la casa, sistema de alarma.

Piso principal:

Entrada principal, salón principal, segundo salón y comedor con acceso directo a la terraza y piscina y con vistas al mar. Despacho convertible en quinto dormitorio con baño, aseo de cortesía, bodega, amplia cocina independiente con lavadero y trastero. Desde la cocina acceso directo a la terraza, piscina, barbacoa y comedor. Infinitypool con calefacción.

Planta alta (a pie de calle):

Entrada para bajar a la planta principal y entrada al garaje con acceso directo a la vivienda. 2 dormitorios en suite con vestidor y cada uno con su terraza y vistas panorámicas al mar. Pasillo y 2 dormitorios de invitados con 1 baño.

Escalera de bajada a la planta principal.

 4 dormitorios

 900m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 Piscina

 414m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Propiedad comercializada por MAX VILLAS BENISSA SL

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)