



## 3 Cuarto Apartamento en venta en San Pedro de Alcantara, Málaga

457.000€



Situado en la encantadora localidad de San Pedro de Alcantara, Málaga, este apartamento de nueva construcción ofrece una mezcla armoniosa de diseño contemporáneo y vida práctica. Situado dentro de un nuevo desarrollo, la propiedad está idealmente situada cerca de una variedad de comodidades, incluyendo tiendas, restaurantes, escuelas, y el bullicioso centro de la ciudad. Su proximidad al mar y la playa aumenta aún más su atractivo, por lo que es una excelente opción para aquellos que buscan un estilo de vida vibrante pero tranquilo.

El apartamento tiene una superficie total construida de 132.29m<sup>2</sup>, con un espacio interior de 97.98m<sup>2</sup> y una terraza adicional de 11.61m<sup>2</sup>. La propiedad consta de tres amplios dormitorios y dos baños bien equipados, todos terminados con un excelente estándar. Los espacios de estar están diseñados cuidadosamente, con un comedor, un luminoso salón y una cocina totalmente equipada. La inclusión de calefacción por suelo radiante a lo largo y el aire acondicionado garantiza un confort durante todo el año, mientras que el doble acristalamiento se suma a la eficiencia energética y la insonorización del hogar.

La vivienda al aire libre es una característica clave de esta propiedad, con una terraza privada y un balcón descubierto que ofrece amplio espacio para disfrutar del clima mediterráneo. La terraza ofrece vistas a la piscina comunitaria y las calles circundantes, creando un entorno sereno para la relajación o el entretenimiento. Los residentes también tienen acceso a un jardín comunitario y piscina, mejorando aún más el estilo de vida que ofrece.

Otras características incluyen un garaje privado para estacionamiento seguro y un trastero para mayor comodidad. La propiedad está en excelentes condiciones y beneficios de un solárium, sumando a su atractivo. Su ubicación estratégica cerca del puerto y otras atracciones clave hace que sea una opción deseable para familias, profesionales o inversores que buscan un hogar moderno en un área buscada.

3 dormitorios  
 Piscina

2 baños

132m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)