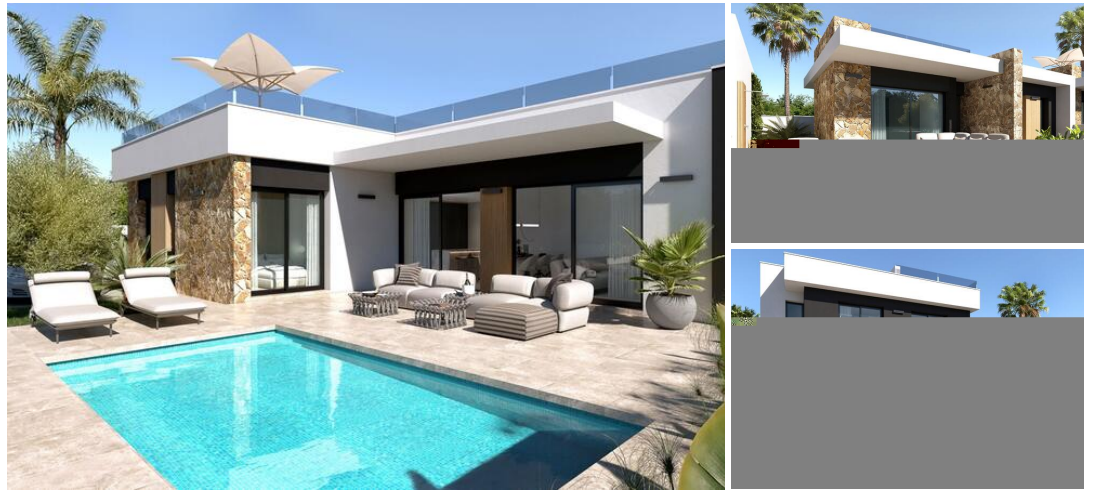


## 3 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

476.000€



VILLA DE OBRA NUEVA DE 3 DORMITORIOS, 3 BAÑOS, TERRAZA, PISCINA PRIVADA Y SOLARIUM EN CIUDAD QUESADA, ALICANTE

En el corazón de Ciudad Quesada, a sólo 9 kilómetros de las hermosas playas de Guardamar del Segura, se encuentra este exclusivo proyecto de villa. El proyecto incluye tres modelos de villas cuidadosamente diseñados, cada uno con 3 dormitorios y 3 baños. Estas casas de lujo ofrecen una combinación de diseño moderno, acabados de alta calidad y un ambiente de vida confortable.

Las villas son espaciosas y ofrecen un confort de vida excepcional. Las villas incluidas en los modelos 1 y 2 son villas de una sola planta con una superficie construida de 107 m<sup>2</sup>, mientras que el 3er modelo de dos plantas tiene una generosa superficie de 123 m<sup>2</sup>. El modelo 1 tiene un porche de 10 m<sup>2</sup> y un solárium de 50 m<sup>2</sup>, mientras que el modelo 2 tiene un porche un poco más grande de 13 m<sup>2</sup> y un solárium de 58 m<sup>2</sup>. El 3er modelo ofrece un porche de 14 m<sup>2</sup>, un solárium de 31 m<sup>2</sup> y balcones adicionales de un total de 30 m<sup>2</sup>. Las parcelas van desde 255 m<sup>2</sup> hasta 275 m<sup>2</sup> según el modelo, y cada villa incluye una piscina privada de 6 metros por 3 metros.

Las viviendas se entregan con un amplio equipamiento que hace que vivir aquí sea especialmente agradable. Las cocinas están totalmente equipadas con armarios de diseño de alta calidad, encimera de mármol sintético o de un material similar y electrodomésticos de cocina de Johnson o de calidad comparable. El equipamiento incluye horno, microondas, frigorífico, lavavajillas integrado, lavadora, vitrocerámica y campana extractora. Los baños cuentan con acabados de lujo, como muebles sanitarios modernos con lavabos empotrados, espejos y mamparas de ducha de cristal. Además, la calefacción por suelo radiante eléctrico y las duchas de lluvia proporcionan un mayor confort.

Las villas también cuentan con persianas eléctricas con control remoto y un sistema de aire acondicionado por conductos de fibra completamente instalado, que puede proporcionar tanto calefacción como refrigeración. Además, se incluye un completo paquete de mobiliario compuesto por iluminación, cortinas, ropa de cama, menaje de cocina, Smart TV de 42", cafetera e incluso plancha y tabla de planchar.

 3 dormitorios

 3 baños

 107m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 254m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina