

## 3 Cuarto Adosado en venta en Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

850.000€



Esta encantadora casa adosada se encuentra en San José, a solo unos minutos a pie del centro del pueblo. Con una superficie construida de aproximadamente 127 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece un espacio cómodo y combina un diseño moderno con un toque mediterráneo.

La casa cuenta con tres dormitorios, ideal para familias o como residencia vacacional. El dormitorio principal incluye un baño en suite, mientras que otro baño adicional está disponible para el resto de los habitantes y las visitas. Los dormitorios son luminosos y acogedores, con grandes ventanas que permiten la entrada de luz natural.

La zona de estar y comedor tiene un diseño abierto que aporta una sensación de amplitud. Las grandes ventanas y puertas de cristal conectan el interior con el exterior de manera fluida. La cocina abierta es moderna y funcional, equipada con electrodomésticos de alta calidad y suficiente espacio de almacenamiento. Además, dispone de un pequeño cuarto de lavado y almacenamiento.

La amplia terraza es perfecta para disfrutar del sol de Ibiza. Con toldos instalados, ofrece áreas de sombra y sol, ideales para relajarse o compartir momentos con amigos y familia. El jardín, decorado con césped artificial y plantas mediterráneas, crea un ambiente acogedor.

Entre sus características destacan las ventanas de aluminio con doble acristalamiento, aire acondicionado frío/calor y calefacción con radiadores eléctricos, garantizando confort durante todo el año.

La ubicación es inmejorable: muy cerca se encuentran supermercados, restaurantes, bares, farmacias y centros médicos. Además, las playas más hermosas de Ibiza, como Cala Tarida, Cala Conta y Cala Bassa, están a pocos minutos.

 3 dormitorios

 2 baños

 127m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 200m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela