

## 3 Cuarto Villa en venta en Cabo de Palos, Murcia

2.400.000€

### EXCLUSIVA VILLA CON ESPECTACULARES VISTAS AL MAR

La Villa está situada en Cala Medina, conocida por su salvaje acantilado, es sin duda un paraíso para la vista donde poder disfrutar en primera línea de costa de la inmensidad del mar Mediterráneo, las vistas al emblemático faro, preciosos amaneceres y puestas de sol sin ninguna vivienda que lo impida.

Rodeadas de calas paradisíacas para el baño donde poder practicar deportes náuticos, además, es un paraíso para los amantes del buceo ya que cuenta con una de las mejores reservas marinas del Mediterráneo.

Esta villa consigue un microclima extensible a cada espacio habitable gracias al aislamiento térmico perimetral exterior e interior y acústico de la villa en cada estancia, crea un ambiente armónico y confortable, haciendo especial hincapié en que la vivienda sea sostenible y respetuosa con el medio ambiente.

Construida con materiales de máxima calidad, el diseño personalizado y el lujo sin olvidarnos del máximo confort, se consigue el disfrute de la villa tanto en verano como en el suave invierno.

La Villa además cuenta con 430 m<sup>2</sup> de jardín completamente acabado, piscina privada de 9 x 4 metros climatizada con vistas inigualables, con cubierta enrollable.

Las puertas de acceso a jardín y garaje, son automatizadas con mando a distancia por infrarrojos. Garaje para un vehículo y aparcamiento exterior para un vehículo adicional.

 3 dormitorios

 3 baños

 254m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina