

### 3 Cuarto Villa en venta en Pinoso, Alicante

498.000€



#### VILLAS DE OBRA NUEVA EN PINOSO

Villas de nueva construcción de lujo en Pinoso (Alicante) con diferentes distribuciones en 1 o 2 plantas y 3 o 4 dormitorios, donde podrán disfrutar de una vistas idílicas a las montañas, disfrutar del sol y la tranquilidad de la zona.



Las villas se construirán en parcelas rústicas de 10.959 m<sup>2</sup>, de la cual se vallarán unos 2.000 m<sup>2</sup>, con todos sus suministros de agua, luz, instalación de conjunto de placas fotovoltaicas para autoconsumo de energía eléctrica y sistema de depuración de aguas residuales mediante depuradora biológica de oxidación.



Dispondrá de unos acabados de primera calidad y una memoria de calidades muy extensa de lujo.

Dotada de Piscina de 8x4m con clorador salino, perímetro de piscina enlosada, zona ajardinada con grava, puerta automática de acceso a la parcela motorizada (Motor incluido).

Las viviendas dispondrán de pre-instalación de aire acondicionado con máquina frío calor incluida, sistema de aerotermia por agua, zonas de noche con persianas motorizadas, armarios empotrados acabados y lacados en blanco, alicatados de porcelánico, preinstalación de chimenea en salón, los baños totalmente terminados con todos sus componentes y accesorios de primera calidad y puerta acorazada.

Recalcar la calidad de construcción de la vivienda por su aislamiento con ladrillo termo-arcilla, trasdosados de pladur con lana de roca, fachada monocapa, ventanas con puente térmico, persianas de aluminio y cristal Glass-Sun.

 3 dormitorios  
 10.959m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 189m<sup>2</sup> Tamaño de construcción