

## 6 Cuarto Villa en venta en Mijas Costa, Málaga

2.250.000€

Ideal para Bed & Breakfast!

Amplia Villa con pista de tenis, casa para huéspedes y panorámicas vistas situada en La Sierrezuela.

Se distribuye en 2 plantas y en 2 alas de la siguiente manera:

Ala derecha: en la planta de entrada encontramos un elegante hall con acceso a un salón con chimenea con zona comedor y acceso a un bonito porche andaluz con vistas abiertas (parciales al mar) y cocina equipada con acceso al porche. Los 3 dormitorios son muy amplios y luminosos con armarios empotrados y 2 baños. El dormitorio principal tiene un baño en suite y acceso al porche.

En la planta baja se encuentra una área con estilo andaluz compuesta por un bar (posibilidad de convertir en cocina) con zona comedor y un baño completo. Esta zona tiene acceso directo a la piscina.

Ala izquierda de más reciente construcción y con estilo moderno se compone también en 2 plantas. La superior encontramos el hall de entrada, una amplia oficina y 2 amplios dormitorios con armarios empotrados y 2 baños (1 en suite). Un dormitorio tiene acceso una bonita terraza cubierta con panorámicas vistas. En la planta baja se encuentra un baño, la amplia y luminosa cocina moderna y totalmente bien equipada y junto a ella el amplio salón comedor con chimenea y acceso directo a la piscina.

Exterior compuesto por una elegante entrada de vehículos con capacidad para varios coches más garaje cerrado para 2 vehículos. Debajo del garaje se encuentra un estudio con cocina y baño. La pista de tenis es ideal para los niños puedan jugar a distintas actividades deportivas. La piscina está rodeada de terrazas soleadas con una muy bonita pérgola andaluza con 100% de tranquilidad y privacidad.

El jardín es muy pintoresco con árboles frutales y de fácil mantenimiento.

 6 dormitorios

 7 baños

 511m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 2.010m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina