

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Aguilas, Murcia

178.000€

Grupo Platinum Estates se complace en presentar este excepcional apartamento en planta baja de dos dormitorios y dos baños en Águilas, Murcia. Ubicado a solo 300 metros de la playa y a poca distancia del centro de la ciudad, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de diseño moderno, comodidad y conveniencia.

Este espacioso apartamento en planta baja cuenta con un diseño abierto y luminoso que maximiza la luz natural y crea una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. Los dos dormitorios, bien distribuidos, incluyen armarios empotrados, y el dormitorio principal dispone de baño en suite para mayor privacidad. La zona de estar se abre a una amplia terraza, ideal para cenar al aire libre, relajarse o disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Como parte de un complejo residencial de diseño moderno, el apartamento incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero, ambos incluidos en el precio. Además, los residentes tienen acceso a una variedad de comodidades exclusivas, como una piscina comunitaria, un gimnasio totalmente equipado y una sala de estar para reuniones sociales.

Águilas es conocida por su impresionante costa, su vibrante comunidad y su rico patrimonio cultural. Desde playas de arena y aguas cristalinas hasta el histórico Castillo de San Juan y los animados mercados locales, esta localidad tiene algo que ofrecer para todos los gustos. Los servicios esenciales, tiendas y una amplia selección de restaurantes están a poca distancia, lo que hace que esta propiedad sea ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones.

Con entrega prevista para finales de 2027, este apartamento en planta baja representa una excelente oportunidad

 2 dormitorios

 2 baños

 80m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina