Spain Property Portal

3 Cuarto Villa en venta en San Javier, Murcia

475.000€

VILLAS DE OBRA NUEVA DE 3 DORMITORIOS, 3 BAÑOS Y PISCINA PRIVADA EN SAN JAVIER, COSTA CÁLIDA
Ubicadas en la soleada San Javier, Murcia, estas modernas villas ofrecen una combinación excepcional de lujo y confort. Con tres dormitorios, tres baños, un aseo adicional, piscina privada, jardín y un generoso solárium, estas viviendas están diseñadas para un estilo de vida sofisticado.
Las zonas de estar de estas villas tienen acabados elegantes y ofrecen acceso a una cocina moderna. Las cocinas están equipadas con armarios lacados de alto brillo y encimeras blancas. Incluyen fregadero de acero inoxidable, grifería monomando de ROCA® y electrodomésticos integrados como horno multifuncional, microondas, placa de inducción y campana extractora. Además, se incluyen todos los principales electrodomésticos de cocina TEKA®, incluidos frigorífico, lavavajillas, lavadora y secadora.
Los tres dormitorios disponen de armarios empotrados con acabados textiles, incluidos cajones, estanterías y barras para ropa. Los baños están lujosamente acabados con porcelánico blanco de ROCA®, platos de ducha extraplanos, mamparas de cristal y grifería ahorradora de agua. La iluminación LED en los techos y los materiales de alta calidad proporcionan una apariencia elegante.
Cada villa tiene un amplio jardín con sistema de riego programable, grava decorativa y zonas de baldosas. Las terrazas están equipadas con tomas de agua, y el solarium ofrece un extra de confort con iluminación y enchufes, ideal para el relax y la vida al aire libre. El solárium es plano y transitable, centrándose en el aislamiento térmico y la impermeabilización. La piscina privada ha sido cuidadosamente integrada en el diseño del jardín y ofrece un lugar perfecto para relajarse. La parcela está vallada con muro de piedra y elementos metálicos, incluido un portón corredero motorizado para vehículos. Estas villas están equipadas con un sistema de videoportero y una moderna iluminación exterior tipo DOPO CUB.
Las villas cuentan con un sistema de agua caliente de alta calidad que utiliza paneles solares y un acumulador con una capacidad de almacenamiento de 120 litros, o el modelo energéticamente eficiente "Aerotemia News Eve 110" de

- 3 dormitorios
- 3 baños
- 129m² Tamaño de construcción
- 201m² Tamaño de la parcela
- Piscina