

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Dolores, Alicante

249.000€

Modernos Apartamentos y Áticos de 3 dormitorios, 2 baños, terraza o solárium en una Preciosa Ubicación, Dolores (Alicante).

Este exclusivo proyecto de obra nueva consta de 32 apartamentos mediterráneos, repartidos en dos bloques en una de las mejores zonas de Dolores. Combina un estilo contemporáneo con acabados de alta calidad y ofrece un ambiente de vida sereno con todas las comodidades al alcance de la mano.

Distribución del apartamento

Viviendas en planta baja : Estas viviendas tienen una superficie construida de 76,50 m<sup>2</sup> a 79,10 m<sup>2</sup> y cuentan con una terraza que varía de 47,50 m<sup>2</sup> a 109,50 m<sup>2</sup>. Cada apartamento de planta baja se entregará con plaza de aparcamiento incluida y la mitad de estos apartamentos dispondrán además de trastero.

Áticos : Los apartamentos de la primera planta cuentan con una superficie construida de 90,80 m<sup>2</sup> y una terraza de 13,75 m<sup>2</sup>, complementada con un amplio solárium desde 64,60 m<sup>2</sup> hasta 66,70 m<sup>2</sup>. Cada ático cuenta con una plaza de aparcamiento y un trastero.

Características interiores Los apartamentos están equipados con comodidades de alta calidad, que incluyen:

Cocina : Muebles altos y bajos en color blanco con detalles en madera, encimera de porcelánico, campana extractora, placa de inducción, fregadero y grifo monomando. Baños : Muebles de baño modernos con espejo, lavabos sobre encimera y grifería monomando de alta calidad. El cliente podrá elegir entre diferentes acabados para el mueble de baño.

Dormitorios : Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados, totalmente acabados interiormente con estanterías, cajones y zona de colgar.

Confort y Eficiencia Energética Las viviendas están preparadas para una vida cómoda y eficiente energéticamente: Preinstalación de aire acondicionado y calefacción por conductos. Suministro de agua caliente mediante sistema de aerotermia con caldera de 110 litros, que utiliza energía renovable. Doble acristalamiento con cámara de aire para aislamiento térmico.

 3 dormitorios

 2 baños

 76m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina