




### 3 Cuarto Villa en venta en Pedreguer, Alicante

289.000€

Adosado ubicado en Pedreguer, pueblo mágico y encantador entre mar y a la montaña con miles de experiencias y una gastronomía de las que no puedes irte sin probar. Con toda clase de servicios necesarios para el día a día. La vivienda consta de 109 m2 y se divide en dos plantas. En la planta baja encontraremos un salón comedor amplio y luminoso con salida a un magnífico porche y a un patio totalmente ajardinado ideal para barbacoas y una zona chillout. Cocina americana con capacidad de almacenamiento y equipada de electrodomésticos. Un aseo. En la segunda planta se encuentran tres habitaciones (dos dobles y una simple) con armarios empotrados y normales. Una de ellas con balcón amueblado con orientación nordeste. Un cuarto de baño completo con ducha, mampara de cristal y ventilación. El inmueble se quedaría amueblado y listo para entrar a vivir. Tiene suelos de tarima flotante (hidrófuga), ventanales de climalit doble cristal (shucko), paredes con aislamiento, calefacción hidro estufa con sistema inteligente y programación desde el móvil. Dispone de piscina comunitaria con zonas verdes, pista de tenis y fútbol incluidos en el precio. ¡¡¡No pierdas la oportunidad de venir a verlo, estaremos encantados de atenderte!!! TE AYUDAMOS CON LA HIPOTECA.

-  3 dormitorios
- Balcon
- pista de tenis
- Electrodomesticos
  
- Zonas verdes
- X

-  1 cuarto de baño
- amueblado
- piscina
- porche
  
- Pista de fútbol

-  109m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
- armarios empotrados
- cocina americana
- Ventanas climalit doble acristalamiento
- Patio exterior