

## 4 Cuarto Apartamento en venta en Sotogrande, Cádiz

3.167.000€

Elegante ático dúplex contemporáneo con 4 dormitorios, 4 baños y un aseo de invitados. Ubicado en una zona preservada, tranquila y segura, a una corta distancia a pie del Colegio Internacional de Sotogrande y a un breve trayecto en coche de la marina y los campos de golf de Sotogrande.

Al ingresar, te recibirá un espacioso salón conectado a un comedor en un diseño de planta abierta, que se integra con la amplia cocina completamente equipada. También dispone de un aseo de invitados y un lavadero independiente. Cada habitación tiene su propio baño privado, siendo la espaciosa suite principal destacada por un generoso vestidor y un cuarto de baño lujoso.

Este apartamento ofrece acabados de la más alta calidad, que incluyen una bomba aerotérmica de bajo consumo para calefacción y aire acondicionado, aislamiento climático y acústico, ventanas de doble acristalamiento y suelos de porcelana de alta calidad en toda la vivienda. El complejo también brinda instalaciones de primera categoría, como un gastrobar, gimnasio, piscina cubierta climatizada y dos piscinas al aire libre, una de ellas exclusiva para adultos.

Situado en un complejo que captura la impresionante belleza del paisaje, este apartamento es parte de la privada y elegante Sotogrande, una de las urbanizaciones más exclusivas y solicitadas en Europa. Está ubicado a solo 7 minutos a pie del Colegio Internacional de Sotogrande y a menos de 10 minutos en coche del campo de golf exclusivo de La Reserva y de la marina.

No dudes en ponerte en contacto con nosotros para obtener más información o para coordinar una visita.

 Ver recorrido en video

 4 dormitorios

 4 baños

 306m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina