


## 4 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

1.790.000€

Esta lujosa y moderna villa está situada en la hermosa bahía de Portichol. Desde todas las habitaciones hay impresionantes vistas del mar azul del Mediterráneo y del Cap Negre. A sólo 500 metros está la idílica playa de guijarros de La Barraca, cuyas aguas cristalinas la hacen ideal para practicar snorkel, kayak, etc. También hay dos agradables restaurantes en la playa. La casa se distribuye en dos plantas. Entrás en un amplio vestíbulo con un dormitorio doble con baño en suite a la izquierda. Si sigues caminando, entrás en un salón-comedor muy espacioso con una cocina abierta. Aquí también encontrarás un lavadero y un aseo de invitados. Tanto desde el dormitorio como desde el salón hay grandes ventanas correderas que dan acceso a una espaciosa terraza. Aquí encontrarás un salón, una zona de comedor y una cocina exterior con barbacoa. Unos escalones más abajo hay una terraza solárium y acceso a la piscina pequeña. A la piscina grande, diseñada especialmente para nadar largos, se accede desde el otro lado de la terraza. En la segunda planta hay otros tres dormitorios dobles, cada uno con baño en suite. La orientación sureste permite disfrutar de un hermoso amanecer cada mañana. Además, hay otra terraza muy grande en la azotea con una segunda cocina exterior. La villa tiene todos los extras de lujo, como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y persianas eléctricas. También existe la posibilidad de comprar los muebles por un precio adicional. También hay un amplio camino de entrada con aparcamiento a la sombra. Durante la construcción se utilizaron materiales de la más alta calidad, teniendo siempre en cuenta el máximo confort. Esta villa de lujo lo tiene todo, un diseño único, vistas impresionantes y una ubicación estupenda. ¡No lo dudes más y visita esta joya!

 4 dormitorios

 1.011m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 5 baños

 Piscina

 276m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Javea Estates

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)