

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Vera, Almería

197.000€

### RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN VERA

Residencial de apartamentos de nueva construcción en Vera a tan solo 400m de la inmensa playa de Vera llamada "El Playazo".

Las tipologías son de planta baja con dos jardines privados, uno en cada orientación, lo que permite disfrutar del sol o de la sombra siempre que se quiera dependiendo de la hora del día o de la época del año. Las primeras plantas tienen terrazas y los áticos cuentan con grandes solariums.

Todos los apartamentos tienen techos de altura extra (2,95 m) que proporcionan una gran sensación de amplitud.

La cocina se entrega totalmente amueblada y equipada integrada con el salón-comedor con zona de barra.

Las puertas y armarios empotrados están lacados en blanco y el suelo es de madera laminada.

El aire acondicionado frío-calor y el agua caliente son generados por un dispositivo aerotérmico DAIKIN de última generación, una tecnología que ahorra hasta un 70% del consumo eléctrico en comparación con los sistemas tradicionales.

Todos los cuartos de baño disponen de ducha en lugar de bañera, con espejos empotrados y también con encimera de piedra y mampara de cristal en el baño principal.

 2 dormitorios

 2 baños

 78m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Stratus International Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)