

## 4 Cuarto Villa en venta en Torremolinos, Málaga

1.200.000€

Bonita Villa de una sola planta en el pinillo con 2 alojamientos para invitados, cercano a los servicios y con 100% privacidad.

Se distribuye de la siguiente manera:

Hall de entrada, aseo de invitados, amplia cocina totalmente equipada con acceso a lavadero/trastero y a habitación de servicio con baño en suite, amplio salón comedor con acceso a patio trasero y al porche delantero, 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños (1 en suite) Amplio segundo salón con chimenea.

Exterior: Amplios jardines con trastero, zona barbacoa, amplia piscina y zona de juegos infantiles.

1er apartamento: Estudio con cocina americana y baño independiente.

2do apartamento: Apartamento con un baño actualmente utilizado como clínica dental.

Propiedad en buenas condiciones con, suelos de mármol y portón eléctrico.

Parcela 3330,53m<sup>2</sup>. Superficie construida 360m<sup>2</sup>. Piscinas 104m<sup>2</sup>.

IBI 6061,79€ al año

Año construcción: 1969

Distancias:

Estación de tren: 400mts.

Servicios: 450mts.


Centro comercial: 600mts.

Playa: 1.7km

 4 dormitorios

 3 baños

 306m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 3.330m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina