



## 2 Cuarto Adosado en venta en Villamartin, Alicante

168.995€

Casa adosada bien presentada y cuidada, cerca de todas las comodidades, situada en una ubicación popular en Las Filipinas. La propiedad ofrece 66 m<sup>2</sup> de espacio habitable y consta de una amplia sala de estar/comedor, cocina abierta con lavadero contiguo, 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño con ducha totalmente renovado. El espacio exterior cuenta con jardines/terrazas de bajo mantenimiento en dos orientaciones, delantero y trasero, además de aparcamiento en el sitio al frente de la propiedad y un fantástico solárium privado con almacenamiento. La propiedad se venderá completamente amueblada, con electrodomésticos, ventiladores de techo, persianas de seguridad y rejas, entre otras cosas. No hay piscina comunitaria, lo que significa cuotas comunitarias de bajo costo, convirtiéndola en una vivienda rentable para vivir todo el año o para vacaciones.

Ubicación perfecta en Las Filipinas, a un paso del supermercado Mercadona y del centro comercial La Fuente, que ofrece una variedad de cafeterías, bares, restaurantes, tiendas locales, bancos y mucho más. Las Filipinas es un popular suburbio de Villamartín debido a su terreno llano. Villamartín es un destino turístico popular durante todo el año para turistas nacionales e internacionales, atraídos por la proximidad (a menos de 10 minutos en coche) de las hermosas playas de arena de Orihuela Costa y la abundancia de instalaciones de ocio de calidad dentro de la comunidad.

 2 dormitorios  
 110m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 1 cuarto de baño

 66m<sup>2</sup> Tamaño de construcción