

## 4 Cuarto Adosado en venta en Nueva Andalucia, Málaga

1.290.000€

Casa adosada única y espaciosa en Nueva Andalucía, situada en un recinto cerrado con piscina comunitaria y parking, a un paseo de Puerto Banús, playa, tiendas, y restaurantes.

Distribuida en 2 plantas, con orientación sureste y espectaculares vistas de la montaña La Concha, en la planta principal alberga un hall de entrada y un aseo, un gran salón-comedor con chimenea, y acceso directo a terrazas cubiertas y abiertas y al jardín privado. En esta misma planta, hay una cocina nueva, moderna y abierta, con electrodomésticos de Bosch y Liebherr, y zona desayuno.

La primera planta contiene el dormitorio principal con vestidor, baño ensuite, y terraza privada, y dos dormitorios adicionales con baño ensuite.

La propiedad cuenta con salas adicionales que podrían fácilmente utilizarse como dormitorios, compartiendo un baño.

El jardín privado tiene una zona de barbacoa. Existe la posibilidad de instalar piscina.

Esta propiedad es sorprendentemente grande y elegante, con una situación inmejorable en Nueva Andalucía, a un paseo de Puerto Banús, y a pocos minutos en coche de Marbella.

 4 dormitorios

 430m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños

 Piscina

 255m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Your Property in Spain S.L

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)