



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Vera, Almería

138.000€

Apartamento, 62 m2, 2 dormitorios, 1 baños, NoBuen estado, planta 0, Nopiscina comunitaria, Fantástico pareado en esquina de 3 plantas, a tan sólo 250m de la playa de Vera. En la primera planta encontramos un salón con acceso a la terraza de entrada con espacio suficiente para una mesa con 6 sillas donde poder reunirnos con familiares y amigos. En esta misma planta tenemos una cocina americana y un trastero aprovechando el bajo de la escalera. Desde esta escalera accedemos a la primera planta donde encontramos 2 dormitorios dobles, uno de ellos con aire acondicionado con bomba de frío y calor, el resto de las estancias cuenta con ventiladores de techo, y un baño amplio con bañera y luz natural en el techo que lo ilumina. Y subimos a la segunda planta para encontrarnos con un precioso solárium donde poder acondicionar como zona chill out, tomar el sol en tumbonas o tomar unos refrigerios en un entorno tranquilo y con aroma a mar. Precio Actual + Impuestos (7 ITP). Este precio no incluye gastos de notaría y registrales. Los tipos aplicados son los más altos, pudiendo el comprador, por sus características, beneficiarse de algunas deducciones fiscales. EL COMPRADOR NO TIENE NINGÚN GASTO DE LA GESTIÓN DE LA INMOBILIARIA. incluido. Información adicional Gastos de comunidad 50 €/mes.

 2 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 62m<sup>2</sup> Tamaño de construcción