

## 3 Cuarto Villa en venta en Pedreguer, Alicante


845.000€

"Villa Ibiza" es una joya contemporánea situada en el corazón de Pedreguer, un rincón tranquilo que combina espectaculares vistas al mar con el encanto natural del entorno.

Esta moderna villa de 160 m<sup>2</sup> está diseñada para quienes aprecian tanto la comodidad como el estilo, con espacios abiertos y una cuidada atención al detalle. La propiedad dispone de tres amplios dormitorios y dos elegantes cuartos de baño, que ofrecen comodidad y privacidad en cada rincón. La moderna cocina está conectada con un salón de planta abierta, inundado de luz natural gracias a los grandes ventanales por los que puedes disfrutar de las vistas y acceder fácilmente al exterior.

La villa también dispone de un práctico lavadero, ideal para el día a día. El verdadero placer de Villa Ibiza reside en la zona exterior: una piscina privada rodeada de una terraza que invita a relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La conexión entre la terraza y la piscina es perfecta para reuniones sociales o tardes de relax, mientras que la preinstalación de bombas de calor garantiza el máximo confort en todas las estaciones del año. Con acabados modernos y un diseño que integra el paisaje en cada rincón, "Villa Ibiza" es más que una casa, es un estilo de vida pensado para quienes desean tranquilidad sin renunciar al lujo.

 3 dormitorios

 1.175m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 Piscina

 160m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Javea Estates

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)