

3 soverom Villa til salgs i Calpe, Alicante

2.450.000€

NYBYGD VILLA I CALPE MED HAVUTSIKT

Nybygget luksusvilla som ligger i utkanten av det urbane området Calpe, ved siden av en middelhavs furuskog med utsikt over klippen, som du aldri vil se på det samme etter å ha kjent legenden. På varme sommerkvelder vil du huske denne historien og være takknemlig for livets gave i Middelhavet.

Modern Villa ligger på en 1079 m2 skrånende tomt som sammenfaller med en utmerket sørøstlig orientering. Den første avgjørelsen er den respektfulle plasseringen, noe som genererer minst mulig jordbevegelse. Vi tilpasser volumet til de topografiske forholdene, og integrerer og går i dialog med det omkringliggende landskapet.

Denne villaen er designet i en L-form, noe som frigjør maksimal plass inne på tomten. Den ene fløyen har to etasjer, og den andre bare én. Alle rommene er orientert mot sør eller øst og har en fantastisk utsikt over havet og middelhavsskogen.

Eiendommen er så integrert i skråningen at bare de to høydene oppfattes fra midten av tomten; fra det høyere tilstøtende nivået ser huset ut til å ha bare én etasje.

Denne L-formede planen omfavner tomten og skaper en sentral åpen plass som er ment å smelte sammen med det tilstøtende rustikke landskapet. Det virkelig eksepsjonelle med denne tomten er at den grenser til rustikk land, slik at vi har et hus på urban grunn med følelsen av å bo i en middelhavsskog med havutsikt.

Denne nybygde villaen er et moderne middelhavshus som kombinerer alle teknologiske fremskritt med en design i harmoni med vårt middelhavslandskap og kultur, en vennlig, varm arkitektur som inviterer deg til å føle middelhavsatmosfæren som vi har i fantasien vår, men som er så vanskelig å finne i dette området. Omgivelsene bestemmer arkitekturen, og klimaet og landskapet vårt skriker "Middelhavet!" Lyset og de friske skyggene som kastes på villaenes verandaer er hovedpersonene; huset har en sterk forbindelse med uterommene, interiøret smelter sammen med utsiden, og dette bringer naturen inn i huset. I de fleste av årets måneder vil uterommene oppleves

 3 soverom

 4 bad

 349m² Bygg størrelse

 1.079m² Tomtestørrelse

 Svømmebasseng