

## 3 Cuarto Dúplex en venta en Denia, Alicante

265.000€



Este chalet adosado, tipo dúplex, se encuentra en el núcleo urbano de Els Poblets, ofreciendo una combinación perfecta entre la naturaleza y la comodidad de un hogar moderno. La ubicación es envidiable, situada entre la majestuosa Sierra de Segaria y la serenidad del mar. La vivienda está construida sobre una parcela llana, lo que facilita su acceso y disfrute.

El chalet cuenta con un garaje cerrado individual con puerta motorizada, proporcionando seguridad y comodidad. En el exterior, tres terrazas ofrecen múltiples opciones para disfrutar del aire libre, una de ellas cubierta por un toldo que permite aprovechar el espacio en diferentes condiciones climáticas.

Al entrar en la planta baja, se encuentra una amplia cocina equipada con una despensa, ideal para mantener todo organizado y al alcance. El baño completo en esta planta añade practicidad, especialmente para los invitados. El salón, preparado para la instalación de una chimenea, se abre a un gran balcón que ha sido adaptado como un despacho acristalado con impresionantes vistas a la montaña, convirtiéndolo en un espacio inspirador para trabajar o relajarse. Subiendo a la planta alta, se encuentran tres habitaciones, todas ellas con armarios empotrados, ofreciendo mucho espacio de almacenamiento. Dos de estas habitaciones, así como el salón, cuentan con aire acondicionado, asegurando confort en los días más calurosos. Un baño completo en esta planta sirve a las habitaciones, proporcionando comodidad para toda la familia.

Además, el chalet forma parte de una comunidad que dispone de una piscina, perfecta para disfrutar de los días soleados. La proximidad a Denia y Gandía facilita el acceso a servicios y entretenimiento, mientras que la conexión rápida a la autopista permite llegar fácilmente a las ciudades de Alicante y Valencia.

En resumen, este chalet adosado en Els Poblets no solo ofrece un hogar confortable y bien equipado, sino también una ubicación estratégica y buenas vistas, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan calidad de vida.

 3 dormitorios

 2 baños

 120m<sup>2</sup> Tamaño de construcción