



## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

1.650.000€



Esta hermosa villa de estilo ibicenco se encuentra en una parcela llana y soleada en una zona tranquila de Moraira a poca distancia de la playa y el centro. La villa está actualmente en construcción y se completará en mayo de 2024 (sujeto a cambios). La villa consta de una sola planta, lo que garantiza el máximo confort. A través de una puerta automática, se entra en la propiedad donde hay un camino de entrada con una cochera con espacio para dos coches. Usted entra en un amplio hall con la sala de estar a la derecha. La sala de estar consta de un amplio salón-comedor con una cocina abierta, un lavadero y un aseo. Grandes ventanas correderas dan acceso a la terraza junto a la piscina. Al otro lado de la villa hay 4 dormitorios dobles, uno de ellos con baño en suite, y un baño independiente. La villa dispone de un sistema aerotérmico para calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y agua caliente. También hay un videoportero y preinstalación para una alarma. Tanto el dormitorio principal como el salón tienen acceso a una terraza con pérgola. Junto a la piscina hay una segunda pérgola con barbacoa. También hay un baño exterior y un trastero. La villa está rodeada por un jardín de bajo mantenimiento con riego automático. Al turístico pueblo costero de Moraira se puede llegar en media hora a pie por carreteras tranquilas. Varios grandes supermercados se pueden encontrar a menos de un km de distancia. Más información a petición.

 4 dormitorios  
 971m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 213m<sup>2</sup> Tamaño de construcción