

## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

1.349.000€



Esta hermosa villa de estilo ibicenco se encuentra en una bonita urbanización nueva con muchos pinos, muy tranquila y a sólo unos minutos a pie de la playa de arena de Moraira con acogedoras terrazas, restaurantes muy agradables, bonitas calles comerciales y plazas del pueblo sin coches con grandes árboles que proporcionan la sombra necesaria en verano. Moraira también tiene un puerto deportivo muy bien situado y una playa de laguna con bonitos colores y aguas poco profundas, ¡ideal también para niños pequeños!

La villa se puede construir en dos plantas o en una sola planta.

La villa de dos plantas se presenta de la siguiente manera: En la planta baja, a través del hall de entrada con guardarropa, se entra en el espacio de vida con cocina abierta, que se abre a la terraza cubierta y abierta. A la derecha del vestíbulo hay un lavadero, una escalera y un dormitorio con baño. A la izquierda del hall de entrada, hay un dormitorio con baño al otro lado del pasillo con otro dormitorio con baño al lado. Este dormitorio también da a la terraza con piscina. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. La escalera conduce a la 1ª planta donde se encuentra la suite principal con armarios empotrados y baño en suite. Esta suite principal también tiene una terraza privada con vistas al hermoso jardín y piscina.

La escalera interior conduce al vestíbulo de la 2ª planta, donde hay 2 amplios dormitorios con un baño compartido. Ambos dormitorios tienen acceso a una gran terraza compartida. Esta villa tiene 4 dormitorios dobles completos y 4 baños. Precio: 1.449.000 euros por 478m<sup>2</sup> de construcción incluyendo 260m<sup>2</sup> para la casa.

La villa de una sola planta se presenta de la siguiente manera: A través de la puerta principal se entra en el hall de entrada con guardarropa, más allá de uno entra en el espacio de vida con cocina abierta, que se abre a la terraza cubierta y abierta. A la derecha del vestíbulo hay un lavadero, una escalera, un dormitorio individual sin armarios

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 394m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela