

## 4 Cuarto Casa de Campo en venta en Coin, Málaga

1.240.000€



Oportunidad única! Incomparable finca histórica de 15.600 m<sup>2</sup> de parcela, con 478 m<sup>2</sup> construidos, construida en un molino antiguo con 3 dormitorios, 3 baños en suite y una casa de invitados con 1 dormitorio y 1 baño en suite a un paso de la Ermita de Coin.

Construida sobre la base de un molino árabe del siglo 16 el cual aun funciona, convertido en vivienda en 2009, esta maravillosa casa cuenta con 398 m<sup>2</sup> útiles y consta de una casa principal con un anexo, terrazas, piscina y jardines. Muchos de los acabados son los originales del molino y la calidad artesanal de estos le dan un carácter pocas veces visto a los espacios.

La casa principal, de dos plantas, conserva los elementos de la molienda del molino original. En la planta baja tenemos un recibidor, un salón, un comedor, cocina y sala de cine. En la segunda planta hay un salón íntimo, un dormitorio principal con baño en suite y vestidor, y otro dormitorio también con baño en suite.

El anexo, igualmente, tiene dos plantas. En la planta superior hay un amplio dormitorio con baño en suite. En la planta baja actualmente hay un taller de trabajo de piezas de arte y un cuarto de herramientas. Estos últimos ambientes pueden convertirse fácilmente en otro dormitorio, o en áreas sociales del dormitorio existente para lograr una casa de invitados completa.

La orientación de la casa es noroeste, todas las ventanas son climait con mosquiteras y rejas de seguridad, y hay un total de 5 chimeneas a leña ubicadas en los sectores clave de las casas.

Las áreas exteriores son paradisíacas. El entorno natural es increíblemente hermoso y pacífico. Un riachuelo pasa a

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 478m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 15.600m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina



Propiedad comercializada por Your Property in Spain S.L

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)