

## 4 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

399.000€



Este encantador chalet, situado en una generosa parcela de 577 metros cuadrados dentro de urbanización privada, es mucho más que una simple vivienda; es un refugio donde cada rincón cuenta una historia, con diferentes ambientes donde disfrutar según qué estación del año sea. Con 261 metros construidos y distribuidos en tres plantas, ofrece un hogar lleno de luz y calidez, perfecto para crear recuerdos inolvidables con familia y amigos. El corazón de este hogar es su piscina privada, un oasis donde los días soleados invitan a la diversión y la relajación. Rodeada de césped artificial para que el mantenimiento sea mínimo y el borde adornado con simulación de piedras naturales, se convierte en el lugar ideal para disfrutar de momentos de alegría y risas, ya sea en una barbacoa en verano o en una tarde tranquila bajo las estrellas. El garaje, actualmente convertido en despensa y en un apartamento independiente al resto de la vivienda, simboliza la seguridad y el cuidado que se ha puesto en cada detalle de esta vivienda. Ubicado en una urbanización privada, ofrece la paz y privacidad que todos deseamos, mientras que su proximidad al centro comercial La Zenia Boulevard permite disfrutar de la vida urbana sin sacrificar la serenidad del hogar y la privacidad de nuestros espacios al aire libre. Este chalet es más que un lugar donde vivir; es un espacio donde florecen los sueños, se cultivan relaciones y se celebra la vida. Aquí, cada día puede ser una nueva oportunidad para crear momentos especiales y construir un hogar lleno de amor y felicidad. Descripción física: En Orihuela Costa zona La Zenia, 261 m. de superficie, 577 m. superficie parcela, 45 m<sup>2</sup> de comedor, 80 m<sup>2</sup> de terraza, 4 habitaciones dobles, (dormitorio y baño en planta baja de acceso directo) 3 baños, propiedad seminueva, cocina equipada, orientación este, suelo de gres porcelánico. Extras: aire acond. central, aire acondicionado, armarios empotrados, baño en suite, balcón, barbacoa, bomba frío y calor, calefacción, chimenea, galería, garaje doble, jardín, lavandería, luminoso, luz, mirador, pérgola, piscina comunitaria, piscina propia, sótano, solárium, t.v., techos altos, terraza, trastero, autobuses, árboles, centros comerciales, costa, supermercados, urbanización, vallado, garaje incluido, parking incluido

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 261m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 577m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina