

## 4 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga

1.850.000€



Moderna villa de 4 dormitorios en El Campanario, Estepona Este

Esta exquisita villa representa la máxima expresión de lujo en la Costa del Sol. Con una impresionante superficie construida de 479 m<sup>2</sup> y situada en una generosa parcela de 649 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece una perfecta combinación de espacio, privacidad y sofisticación. Exclusivamente listada bajo agencia única, esta es una oportunidad única para compradores exigentes que buscan una residencia excepcional.

Al entrar, encontrarás cuatro amplios dormitorios y cuatro baños bien equipados, complementados por un aseo adicional para invitados. Cada habitación está diseñada con un enfoque en la comodidad y la elegancia, contando con armarios empotrados y calefacción por suelo radiante en toda la casa. La cocina completamente equipada dispone de electrodomésticos modernos y amplio espacio de almacenamiento, asegurando que satisfaga las necesidades incluso del chef más exigente. La propiedad se vende totalmente amueblada, permitiendo una transición sin problemas a tu nuevo hogar.

La vida al aire libre alcanza nuevas alturas con una piscina privada y un hermoso jardín paisajístico, que ofrece impresionantes vistas de las montañas circundantes y vistas parciales al mar. Las terrazas de la villa, tanto cubiertas como descubiertas, ofrecen espacios ideales para la relajación y el entretenimiento, mientras que el solárium y el balcón mejoran aún más tu experiencia al aire libre. Entre las comodidades adicionales se incluyen un tanque de agua, persianas eléctricas y doble acristalamiento, asegurando tu comodidad durante todo el año.

Esta excepcional villa también cuenta con un sótano, un trastero y un garaje privado, proporcionando un amplio espacio para todas tus necesidades. Equipado con comodidades modernas como aire acondicionado, un sistema de

🛏 4 dormitorios

🚿 5 baños

🏠 479m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 649m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina