

## 3 Cuarto Local Comercial en venta en Coin, Málaga

220.000€



Finca - Cortijo, Finca de Aguacates Coin, interior de Málaga  
8 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 196 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 4500 m<sup>2</sup>.

Bonita casa de campo, con maravillosas vistas al valle de Valdeperales.  
La casa consta de dos Partes, una antigua (1931) y otra nueva (2009) en estilo adosado.  
Ambas partes tienen una primera planta, en la parte antigua para trastero y en la moderna para terraza.

También dispone de almacenes. 56 m<sup>2</sup> construidos.

La finca cultiva aguacates y cítricos. 4.400 m<sup>2</sup> aprox. Sistema de riego por goteo. Suministro desde un tanque de hormigón de 90 m<sup>3</sup>.

Una oportunidad única de conseguir una finca en funcionamiento tan cerca del pueblo, a solo unos minutos en coche o 15 minutos a pie.

Entorno: Cerca de tiendas, Cerca del pueblo, Cerca de colegios.

Estado: Bueno.

Piscina: Espacio para piscina.

Climatización: Chimenea.

Vistas: Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín.

Características: Terraza Privada, Trastero, Lavadero.

Cocina: Parcialmente Equipada

 3 dormitorios

 2 baños

 196m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 4.500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela