

Otro en venta en Torrevieja, Alicante

0€



Si quieres tener de vecinos a Carrefour, McDonald's, IKEA, Bauhaus, Norauto, MediaMarkt, Foster's Hollywood, Decathlon, Leroy Merlin, Toys'R'us, El corte Inglés Outlet, Porcelanosa, Feu Vert, Norauto, Conforama, Aurgi, Aldi, Gimnasios, Vip's, Hotel IBIS, Kiabi, concesionarios de coches, talleres y otras actividades aquí tienes el espacio idóneo. Tener mucho paso de gente ayuda a vender más, dar visibilidad a la marca y aumentar tu prestigio. Si las mejores marcas están en esta zona comercial será porque es rentable. Aprovecha el tirón que tienen para captar clientes, vender más y destacar tu marca. Asegura la rentabilidad de tu negocio. Empresas tan relevantes como IKEA, Porcelanosa, Outlet El Corte Inglés, Leroy Merlin, Carrefour o Bauhaus entre otros han abierto sus tiendas aquí respalda lo estratégico de la zona y lo rentable que es. Tener en la puerta a Carrefour o a McDonald's te garantiza mucha visibilidad, paso de gente y rentabilidad. El local tiene una superficie de 1.687 M2 aprox. Alquiler sujeto a disponibilidad. Edificio singular con una fachada de mármol travertino y grandes ventanales. Alrededor hay amplias zonas de aparcamiento y muy bien comunicado con amplias avenidas, carretera y autopista. Además, cuenta con servicio de autobuses con las líneas 9 y 23 de la EMT de Valencia y la L183. CARACTERÍSTICAS GENERALES: Oficinas: si Baños públicos: si (hombres/mujeres/minusválidos) Baño privado: si (despacho dirección) Parking: si Puertas acceso público: 1 puertas acceso vehículos: 1 puertas acceso carga-descarga 1 escaleras de emergencia: 2 Almacén: si Muelle de carga: sí Montacargas: si (acceso a las 2 plantas) MEMORIA DE CALIDADES: Revestimientos fachada edificio: mármol travertino/muro cortina cristal Puertas correderas de hierro forjado y barandillas acceso hierro forjado Cerramientos medianeras: Muro de bloques/hormigón con cierre metálico Pavimentos exteriores: Zona parking: hormigón armado. Zona acceso: granito antideslizante acceso rampas y escaleras principales Pavimentos interiores: Zona comercial: mármol italiano serpeante combinado mármol marrón imperial. Baños: gres porcelánico. Escaleras y elevadores. Ascensor de minusválidos. Montacargas. Instalaciones: Climatización. Instalación eléctrica completa. Instalación contra incendios Cubierta transitable realizada con pavimento cerámico y tela asfáltica. Claraboya central de metacrilato. Revestimientos verticales de uso maestro y pintura. Falsos techos acoveca decorativa fija y

🛏 0 dormitorios

🚽 0 baños

🏠 1.687m² Tamaño de construcción