

3 Cuarto Villa en venta en Pedreguer, Alicante

499.000€



¡Descubre la villa moderna de tus sueños en Monte Solana, Pedreguer! Esta impresionante propiedad destaca por su diseño contemporáneo y sus magníficas vistas abiertas a los alrededores, ofreciendo un entorno tranquilo y exclusivo. Al ingresar a la villa, serás recibido por un amplio salón comedor que se integra perfectamente con una cocina abierta, equipada con muebles altos y bajos con encimeras de granito, ideales para los amantes de la cocina y la vida en familia. La vivienda dispone de tres amplias habitaciones, perfectas para brindar comodidad y privacidad a sus ocupantes, y dos baños elegantemente diseñados con azulejos cerámicos modernos en pisos y paredes. La parcela de 300 m² alberga una espectacular piscina de 6 x 3 metros, que cuenta con preinstalación para calefacción, permitiéndote disfrutar de un chapuzón en cualquier época del año. Las terrazas de la piscina están protegidas por elegantes barandillas de cristal, proporcionando un espacio seguro y con estilo para relajarte y admirar el paisaje.

El exterior de la villa se complementa con hermosos jardines y una cochera doble, ofreciendo amplio espacio para estacionar tus vehículos con comodidad. La fachada de la propiedad combina un acabado alicatado y enlucido, dando un toque moderno y atractivo a la residencia.

En cuanto a las especificaciones técnicas, la villa está equipada con vidrio de protección UV mínimo 4/6/4, garantizando la entrada de luz natural sin comprometer tu bienestar. La carpintería interior de madera maciza en color blanco, con tiradores de puertas de acero cepillado, añade un toque de elegancia a cada rincón de la casa. Además, el sistema de freno por oscilación en las puertas de los armarios asegura un funcionamiento suave y silencioso.

La climatización está asegurada con un sistema de aire acondicionado y calefacción por conductos, alimentado por una bomba de calor inversa Panasonic, garantizando una temperatura ideal durante todo el año. Los baños cuentan con sanitarios modernos, incluyendo WC flotante, muebles bajo lavabo, platos de ducha contemporáneos y grifería monomando en negro o cromado, ofreciendo funcionalidad y estilo en cada detalle.

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 132m² Tamaño de construcción

📏 300m² Tamaño de la parcela

✅ Piscina