

## 6 Cuarto Villa en venta en Marbella, Córdoba

6.400.000€



Villas de lujo de nueva construcción en Lomas de Marbella Club

Situadas en Lomas de Marbella Club, una prestigiosa urbanización en la Milla de Oro. Se trata de un enclave muy tranquilo con acceso inmediato desde la autopista AP-7 a todos los puntos de interés de la ciudad y de la Costa del Sol.

Ubicación privilegiada que les sitúa a 10 minutos del centro de Marbella, a 40 km del Aeropuerto Internacional de Málaga, a 50 km de la estación del AVE y a 85 km del Aeropuerto de Gibraltar.

La urbanización vallada Las Lomas del Marbella Club está considerada de élite y es una de las mejores direcciones del sur de España. Es una de las zonas residenciales de lujo más populares de Marbella, manteniendo su aspecto elegante y original, con amplias y perfectas zonas verdes, seguridad 24 horas, calidad de vida y arquitectura. Su ubicación al norte de la Milla de Oro, frente al Puente Romano y cerca de la Mezquita Real con su impresionante arquitectura árabe andaluza, la convierte en una zona privilegiada.

Esta urbanización acoge a todo tipo de celebridades locales e internacionales, nobles españoles y élites europeas, siendo una urbanización muy exclusiva con las villas y mansiones más caras de la zona.

Por otro lado, la urbanización está cerca de un mítico hotel de 5\*, restaurantes con estrellas Michelin, numerosos campos de golf y colegios internacionales, Marbella y Puerto Banús. Gran variedad de boutiques de moda, restaurantes y vida nocturna.

Cuatro villas diseñadas con los más altos estándares de calidad y lujo, incorporando sistemas energéticos y características de la arquitectura más vanguardista. Belleza, elegancia y confort caracterizan estas villas orientadas al sur, de aspecto clásico y moderno, con calidades superiores y materiales excepcionales.


Cada villa está bien proporcionada en términos de distribución, repartida en 3 niveles y una terraza en la azotea para crear una residencia de 6 dormitorios de exquisito gusto con múltiples zonas de entretenimiento.

Al entrar en la villa, la planta principal cuenta con un amplio espacio dividido en varias zonas. La cocina, totalmente

 6 dormitorios

 6 baños

 647m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.441m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela