

## 4 Cuarto Villa en venta en Coin, Málaga

550.000€



Esta bonita y original villa se encuentra ubicada en una parcela con jardín, rodeada de vegetación madura, la cual ofrece total privacidad. A poca distancia de tiendas, bares y escuelas y con muy buen acceso y conexión por carretera, esta propiedad cuenta con un gran atractivo gracias a su ubicación en una de las urbanizaciones más populares de Coin.

La villa está situada en una parcela de más de 600m<sup>2</sup>, con entrada privada y amplio garaje, aunque además cuenta con bastante aparcamiento en la calle. La propiedad es de estilo tradicional con muchos elementos modernos y originales incorporados a lo largo de los años, lo que hace que esta propiedad tenga mucho carácter. Un claro ejemplo de la originalidad, se puede ver en el momento de entrar en la propiedad. Una gran pared de cristal separa el recibidor de la cocina-comedor, lo que permite el paso a una amplia luz para inundar todo este espacio. La cocina se encuentra totalmente equipada, de diseño contemporáneo con espacio más que suficiente para una mesa de comedor. Las puertas del patio dan a una preciosa terraza de madera con sombrillas retráctiles. De vuelta al recibidor, a un lado encontramos un dormitorio doble con baño privado y un gran salón con una impresionante chimenea como punto focal principal y con una zona de comedor de tamaño familiar con vistas al jardín.

Siguiendo el recorrido desde el recibidor, unas escaleras suben a la primera planta y que bajan al sótano.

En la planta superior de la propiedad se encuentran un espacio de oficina/dormitorio en un segundo tramo de escaleras, un dormitorio, un cuarto de baño, un segundo dormitorio utilizado como vestidor y un dormitorio principal con baño en-suite. Desde el dormitorio principal se accede a una terraza privada con vistas al jardín.

En el sótano podemos apreciar una sala de estar abierta a una segunda cocina-comedor, dos grandes dormitorios, garaje

 4 dormitorios

 4 baños

 191m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 619m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela