

## 4 Cuarto Villa en venta en Mojácar, Almería

695.000€



Exclusiva Villa en Mojácar Playa con Piscina Climatizada y Vistas al Mar en La Parata, Mojácar, Almería.

Ubicada en la exclusiva zona residencial de La Parata, Mojácar Playa, esta espaciosa villa independiente ofrece unas vistas al mar y una tranquilidad inigualables. Construido sobre una parcela de 800m<sup>2</sup>, esta propiedad de 275m<sup>2</sup> es la combinación perfecta de privacidad y accesibilidad, con un camino privado que conduce a un amplio garaje y cochera. Esta villa bien construida cuenta con una piscina climatizada, amplias terrazas al aire libre, y una ubicación privilegiada a pocos minutos de la playa.

En el interior, la villa cuenta con una sala de estar y comedor de planta abierta con impresionantes vistas al mar y acceso directo a una terraza comedor. La moderna cocina, equipada con encimeras de granito y armarios hechos a medida, tiene vistas al mar, y junto a ella hay un lavadero y una despensa. La planta baja incluye un baño de invitados y un dormitorio doble con baño en suite. Arriba, encontrará tres dormitorios dobles más, incluyendo una suite principal con terraza privada y vistas al mar, junto con otro baño completo.

Otras características incluyen una terraza en la azotea con paneles solares, una zona de cocina junto a la piscina y aire acondicionado en todas partes. La villa está equipada con calefacción central de gas, doble acristalamiento y sistemas de purificación de agua. En el exterior, la zona de la piscina climatizada ofrece un refugio perfecto con espacios para tomar el sol y una terraza cubierta para comer al aire libre. Lista para entrar a vivir, esta villa es ideal para vivir todo el año.

- Chalet independiente en La Parata, Mojácar Playa con impresionantes vistas al mar

Construido sobre una parcela de 800m<sup>2</sup> 275m<sup>2</sup> de espacio habitable con entrada privada, garaje y cochera

 Ver recorrido en video

 4 dormitorios

 3 baños

 275m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina