

## Terrenos en venta en Marbella, Málaga

26.000.000€

Ubicado en la prestigiosa localidad de Marbella, Málaga, esta extensa parcela ofrece una oportunidad única para inversores y desarrolladores exigentes. Con un generoso 4.000 metros cuadrados, esta parcela está perfectamente situada para el desarrollo de propiedades residenciales de lujo, específicamente adaptadas para viviendas de una sola familia o chalets. El estado de planificación urbana de la parcela asegura que esté listo para el desarrollo inmediato, ofreciendo una transición sin fisuras de la compra a la construcción.

La parcela cuenta con una superficie edificable de 2.000 metros cuadrados, permitiendo la construcción de hasta dos plantas, proporcionando amplio espacio para la creación de espacios amplios y lujosos ambientes de vida. El acceso urbano a la parcela garantiza facilidad de transporte y conectividad, lo que lo convierte en un lugar ideal para un desarrollo residencial que promete tanto la exclusividad como la comodidad.

La infraestructura está bien establecida, con servicios esenciales como el abastecimiento de agua, la iluminación pública y las aceras pavimentadas ya existentes. Estas comodidades no sólo aumentan la funcionalidad de la parcela, sino que también añaden al atractivo general para los potenciales propietarios que buscan una mezcla de comodidad moderna y vida sereno.

Esta parcela es un raro hallazgo en Marbella, que ofrece una combinación perfecta de ubicación, tamaño y potencial de desarrollo. Es un testimonio del lujoso estilo de vida por el que Marbella es reconocida, proporcionando una sólida base para crear un enclave residencial a medida que cumple con los más altos niveles de vida.

Propiedad comercializada por Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)