

## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

1.995.000€



Esta impresionante villa, actualmente en construcción con fecha de finalización estimada para el verano de 2025, ofrece una combinación perfecta de diseño moderno, tecnología punta y máximo confort en una parcela de 1035 m<sup>2</sup>. Con una superficie total de 367 m<sup>2</sup> y 323 m<sup>2</sup> de espacio habitable, la casa se distribuye en tres plantas, divididas en dos volúmenes funcionales: uno para las estancias de día y otro para los dormitorios.

La planta principal, la baja, alberga un amplio salón-comedor con una moderna cocina de alta gama.

Todo el espacio está rodeado de grandes ventanales que dejan entrar mucha luz natural, creando un ambiente cálido y energéticamente eficiente.

Arriba están los cuatro dormitorios, todos ellos equipados con cuarto de baño en suite, amplios armarios y acceso directo a la gran terraza.

Los cuartos de baño, cuidadosamente diseñados con azulejos de gres porcelánico de gran formato y grifería de primera calidad, ofrecen comodidad y estilo en cada detalle.

La terraza de 127 m<sup>2</sup> se extiende hasta una espectacular piscina de 36 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de momentos de relax, mientras que la gran zona verde que rodea la casa añade privacidad y un entorno natural.


Además, la casa dispone de una plaza de aparcamiento exterior para dos coches, así como de un garaje subterráneo con capacidad para otros dos vehículos.

Cada rincón de esta casa ha sido cuidadosamente planificado para garantizar el máximo confort y funcionalidad, con una combinación de diseño vanguardista, materiales de alta calidad y atención al detalle que la convierten en una auténtica joya arquitectónica.

 4 dormitorios

 5 baños

 367m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.035m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela